

PROJETO DE REFORMA DE TELHADO

REFORMA DE TELHADO DE PRÉDIO PÚBLICO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE
ARAPUTANGA/MT



Sumário

APRESENTAÇÃO DE PROJETO	3
DADOS GERAIS:	3
DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS:	4
1.0 Descrição geral:	4
Serão contratados serviços de mão de obra para troca de cobertura no prédio da prefeitura municipal.	4
2.0 Serviços executados:	4
1.1 TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL:	4
1.2 RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE CAIBRO EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO DE ENCAIXE, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019.	5
1.3 RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE RIPA EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO DE ENCAIXE, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	5
1.4 FORRO DE PVC INCLUINDO ESTRUTURAS E ARREMATES.	6





APRESENTAÇÃO DE PROJETO

Este memorial descritivo tem por objetivo a contratação de empresa especializadas em serviços de construções para atender a demanda da prefeitura municipal de Araputanga/MT.

O serviço de reforma de telhado da prefeitura municipal tem por objetivo a melhoria da estrutura e local e melhor conforto para a edificação.

DADOS GERAIS:

Tipo de obra: Reforma e Substituição de Telhado.

Objeto: Projeto de Reforma de Telhado do Prédio Público da Prefeitura Municipal de Araputanga.

Local: Rua Antenor Mamedes, esquina com a Rua Carlos Luz, Centro, Araputanga-MT.

Proprietário: Prefeitura Municipal de Araputanga





DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS:

1.0 Descrição geral:

Serão contratados serviços de mão de obra para troca de cobertura no prédio da prefeitura municipal.

As telhas existentes serão retiradas e serão colocadas telhas novas, seguindo o padrão existente.

Serão substituídos também os caibros e ripas, que hoje se encontram danificados.

Como estes elementos da cobertura serão retirados, o forro também precisará ser refeito, sendo este serviço contratado de maneira integral, com fornecimento e instalação.

2.0 Serviços executados:

1.1 TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL:

- Execução:

- Na execução dos serviços os trabalhadores deverão estar munidos dos EPI's necessários, sendo que os cintos de segurança trava-quedas deverão estar acoplados, através de cordas, a caibros, terças ou ganchos vinculados à estrutura (nunca a ripas, que poderão romper-se ou despregar-se com relativa facilidade);

- Em cada pilha de telhas disposta sobre o madeiramento não devem ser acumuladas mais do que sete ou oito telhas; os montadores deverão caminhar sobre tábuas apoiadas em caibros ou terças, sendo as tábuas providas de dispositivos que impeçam seu escorregamento

; - Antes do início dos serviços de telhamento devem ser conferidas as disposições de tesouras, meia-tesouras, pontaletes de apoio, terças, caibros, elementos de contraventamento e outros. Deve ainda ser verificado o distanciamento entre ripas (galga), de forma a se atender à projeção mínima especificada para os beirais e que o afastamento entre topos de telhas na linha de cumeeira não supere 5 ou 6cm;

- A colocação deve ser feita por fiadas, iniciando pelo beiral até a cumeeira, e simultaneamente em águas opostas; a largura do beiral deve ser ajustada para que se atenda ao distanciamento máximo entre as extremidades das telhas na linha de cumeeira; para se manter a declividade especificada para o telhado, as telhas nas linhas dos beirais devem ser apoiadas sobre ripas duplas, ou ripões com altura equivalente à espessura de duas ripas;



- No caso de beirais sem a proteção de forros, as primeiras fiadas devem ser amarradas às ripas com arame recozido galvanizado;
- Na colocação das telhas, manter sobreposição longitudinal de no mínimo 10cm;
- Telhas e peças complementares com fissuras, empenamentos e outros defeitos acima dos tolerados pela respectiva normalização devem ser expurgadas;
- Nas posições de águas furtadas (rincões), espigões e eventualmente cumeeiras as telhas devem ser adequadamente recortadas (utilização de disco diamantado ou dispositivos equivalentes), de forma que o afastamento entre as peças não supere 5 ou 6cm.

1.2 RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE CAIBRO EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO DE ENCAIXE, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019.

- Execução:

- Antes de iniciar a remoção, verificar a estabilidade da estrutura;
- Checar se os EPC necessários estão instalados;
- Analisar quais elementos estão condenados e necessitam de reposição e quais podem ser reaproveitados;
- Soltar as extremidades dos elementos em madeira com picareta e retirá-los manualmente;
- Antes de iniciar a reposição, verificar o posicionamento da estrutura de apoio e do comprimento das peças de acordo com o projeto;
- Fixar os caibros na estrutura de apoio, cravando os pregos 19 x 36 aproximadamente a 45° em relação à face lateral do caibro, de forma que penetrem cerca de 3 a 4 cm na terça;
- Rebater as cabeças de todos os pregos, de forma a não causar ferimentos nos montadores do telhado ou em futuras operações de manutenção.

1.3 RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE RIPA EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO DE ENCAIXE, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019

- Execução:

- Antes de iniciar a remoção das peças, verificar a estabilidade da estrutura;



- Checar se os EPC necessários estão instalados;
- Soltar as extremidades dos elementos em madeira com picareta e retirar manualmente;
- Antes de iniciar a reposição, verificar o posicionamento da estrutura de apoio e do comprimento das peças de acordo com o projeto;
- Marcar a posição das ripas conforme previsto no projeto, conferindo distância entre caibros, extensão do pano, galga estipulada de acordo com a telha a ser empregada, esquadro e paralelismo entre as ripas;
- Pregar as ripas nos caibros, utilizando pregos 15x15 com cabeça;
- Rebater as cabeças de todos os pregos, de forma a não causar ferimentos nos montadores do telhado ou em futuras operações de manutenção

1.4 FORRO DE PVC INCLUINDO ESTRUTURAS E ARREMATES.

A contratada executará a troca do forro de PVC no prédio público.

O forro será em réguas de PVC de 6,0m de comprimento e largura de 10cm – aplicado nos seguintes ambientes especificados em projeto arquitetônico. Fixados em estrutura de madeira (caibro 4x6) cm, com pregos para forros sem cabeça e com acabamento (arremate) em cantoneira do mesmo material do forro, em todos os perímetros das áreas dos ambientes a serem forrados.

Araputanga/MT, em 21 de junho de 2024.

João Gustavo Faria dos Santos Júnior
ENG. CIVIL – CREA: 5064045506

Enilson de Araújo Rios
PREFEITO MUNICIPAL

